

## OPĆI TEHNIČKI UVJETI

*Ovi opći i posebni uvjeti Troškovnika su sastavni dijelovi Ugovora o građenju! Odredbe ovih uvjeta se smatraju sastavnim opisom svake stavke Troškovnika, te su obavezni za Izvođača.*

Prije davanja ponude po ovom Troškovniku preporuča se ponuditeljima sukladno Dokumentaciji o nabavi upoznati se s lokacijom, načinom i mogućnosti pristupa, raspoloživom projektnom dokumentacijom i uvjetima rada, kako bi ponuda uključivala sve troškove za dovršetak ugovora. Ukoliko se prije dostave ponude utvrdi eventualna nepravilnost, nepotpunost ili nejasnoća u opisu određene stavke, Ponuditelj je dužan pismenim putem kontaktirati Naručitelja radi objašnjenja. Eventualno potrebna usklađenja mjera i oblika dogovoriti s Projektantom i kao takve obuhvatiti u ponudu. Prema tome, ponuđena cijena je konačna cijena za realizaciju pojedine troškovničke stavke i ne može se mijenjati;

Sve nejasnoće u projektu, Izvođač je dužan prije početka radova razjasniti sa projektantom. Bez pismene suglasnosti projektanta, izvođač nema pravo na izmjenu projekta, a eventualne opravdane izmjene projekta dužan je unijeti uz suglasnost i potpis nadzornog inženjera u građevinski dnevnik;

Ukoliko se ukažu eventualne nejednakosti između projektnog rješenja, troškovnika i stanja na gradilištu, Izvođač je dužan pravovremeno o tome obavijestiti nadzornog inženjera, projektanta i investitora i zatražiti potrebnu dopunu dokumentacije;

Izvođač je dužan dogovoriti se s Investitorom i nadzornim inženjerom oko organizacije rada, zaštiti od oštećenja svih površina preko kojih komunicira i na kojima se ne izvode radovi, te sve uredno očistiti i vratiti u prethodno stanje nakon završetka radova. Isto se odnosi i za eventualne radove na popravcima;

Obavezom izvođača obuhvaćena je sva dobava materijala, rad, strojevi, oprema, prijevozi, prijenosi, montažni i sitni materijal, amortizacija, takse, svi pomoćni objekti, iskolčenja, te neće se posebno obračunavati. Također sve vrste radova na izradi i montaži provizorija i radnih i zaštitnih skela, sve vrste radova na montaži gradilišne opreme i provedbi svih zaštitnih mjera, sva ispitivanja i podešavanja; po završetku svake faze i konačna ispitivanja po završetku svih radova, funkcionalne probe, podešavanje i puštanje u probni rad, praćenje pogona i otklanjanje eventualnih nedostataka u jamstvenom roku obaveze su izvođača i neće se posebno obračunavati (ukoliko to nije predviđeno pojedinačnom stavkom). Obaveza izvođača je i izrada uputa za rukovanje i održavanje ugrađene opreme i izradu svih protokola o ispitivanju (ukoliko to nije predviđeno pojedinačnom stavkom);

Izvođač je dužan sve radove izvesti stručno, kvalitetno, odgovorno, koristiti prvorazrednu tehnologiju, pridržavajući se važećih primjenjivih Zakona, projektne/tehničke dokumentacije, važećih pravilnika i Tehničkih propisa, normi, pravila struke, uputa projektanta, i nadzornog inženjera, te uvjeta Ugovora o građenju;

Izvođač u potpunosti odgovara za ispravnost izvršene isporuke i završenih radova, jedini je odgovoran za eventualno loše izvedeni radi i lošu kvalitetu isporučenih materijala, opreme ili proizvoda;

Radovi vezani za izvedbu priključaka kanalizacije, vode, struje, telefona i sl., kao i protupožarna brtvljenja, oborinske odvodnje sa kanalicama i sl. nisu predmet ovog Troškovnika, nego specijaliziranih troškovnika za pojedine vrste radova;

Radovi iskolčenja trase, objekata i svih instalacija (sva geodetska mjerenja kojima se podaci iz projekata prije početka radova prenose na teren) i izrada projekta izvedenog stanja obaveze su izvođača i neće se posebno obračunavati;

Izvođač radova je u cijelosti odgovoran za:

- gospodarenje građevnim otpadom nastalim tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima i zakonu koji uređuju gospodarenje otpadom;

- uporabu i/ili zbrinjavanje građevnog otpada nastalim tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima i zakonu koji uređuju gospodarenje otpadom. Sukladno tome građevinski otpad sve troškove koji proizlaze iz gore navedene obaveze Izvođača neće se posebno obračunavati.

Sve materijale iz iskopa koji u naravi predstavljaju mineralnu sirovinu, a koji projektom nisu predviđeni za korištenje na samom gradilištu, Izvođač mora prevesti na odlagalište koje osigurava Naručitelj.

Izvođač je dužan imenovati odgovornu osobu koja vodi gradnju sukladno Zakonu o gradnji, koja je dužna biti na gradilištu za vrijeme trajanja radova i kordinirati radove, komunicirati sa nadzornim inženjerom. Izvođač je također obavezan radove izvoditi s kvalificiranom i stručnom radnom snagom za pojedinu vrstu rada, strojevi i oprema moraju biti atestirani, ispravni i održavani;

Obaveza izvođača je formiranje, uređenje, održavanje i raspremanje gradilišta nakon dovršetka radova, te izrade svih potrebnih dokumenata, dinamičkih planova i dr. Izvođač je dužan gradilište održavati čistim, a na kraju radova treba izvesti detaljno čišćenje. Provoditi i čišćenje kotača vozila pranjem, pri iskopima, a ako za to postoji potreba kako se ne bi šporkavao kolnik izvan gradilišta. Navedeni troškovi neće se posebno obračunavati;

Izvođač je dužan gradilište i okoliš osigurati kod osiguravajućeg društva, a u slučaju krađe ili oštećenja. Isto obuhvatiti u jediničnim cijenama troškovnika. Izvođač je dužan zaštititi postojeći i susjedni teren, uključujući potporne, ogradne zidove i sl. od oštećivanja tijekom izvođenja radova. Ako dođe do urušavanja ili oštećenja navedenog, Izvođač je dužan izvesti sanaciju o svom trošku. Posebnu pažnju posvetiti za sigurnost radnika, osoblja, zaposlenika;

Izvođač je dužan upotrebljavati isključivo materijale koji imaju pripadajuću atestnu dokumentaciju sukladno važećim zakonima ili propisima. Istu dokumentaciju je potrebno dostaviti nadzornom inženjeru na ovjeru prije upotrebe istih ugrađenju. Za sve ugrađene materijale izvođač je dužan pribaviti i složiti ateste sa popisom, te ih nakon tehničkog pregleda predati Investitoru. Ukoliko Izvođač upotrijebi materijal za koji se kasnije utvrdi da nije bio ispravan, mora ga na zahtijev nadzornog inženjera ukloniti i postaviti drugi prema propisima;

Obavezom izvođača obuhvaćeno je osiguranje kakvoće, odnosno svi troškovi prethodnih i tekućih ispitivanja osnovnih materijala, poluproizvoda i dovršenih radova u skladu s važećim tehničkim propisima, pravilnicima, normama i tehničkim uvjetima Naručitelja;

Izvođač je dužan od početka radova koordinirati sve radove, osobito instalaterske, a kako ne bi došlo do naknadnih rezanja ili probijanja konstrukcije, a što se neće priznati kao dodatni trošak;

Izvođač je dužan obaviti sve potrebne poslove za kompletno dovršenje ovog obuhvata radova uključivo i one koji eventualno nisu obuhvaćeni troškovnikom, a pokažu se potrebnim tijekom izvođenja radova da bi se postigli planirani cijiljevi zahvata;

Prije početka bilo koje vrste radova potrebno je usuglasiti način izvođenja s projektantom i nadzornim inženjerom, te za pojedine vrste radova izvesti uzorni primjerak, a početak istih radova je moguć nakon pismene potvrde projektanta ili nadzornog inženjera;

Izvođač je dužan izvesti sve potrebne priključke instalacija za gradilište, uredno ih održavati i plaćati utrošeno, odnosno postići dogovor s Investitorom o načinu korištenja energije i vode;

Obaveza Izvođača je sudjelovati na Tehničkom pregledu/Primopredaji objekta;

Jamstvo na izvedene radove je sukladno tekućim zakonima, pravilnicima i propisima;

Za sve stavke troškovnika u kojima se navodi marka (komercijalni naziv), patent, tip ili određeno podrijetlo ponuditelj može ponuditi „jednakovrijedno“ navedenom s obrazloženjem;

Radovi će se obračunati temeljem količina izvedenih radova, kako ih izmjeri izvođač i ovjeri nadzorni inženjer u građevinskoj knjizi, a temeljem ugovorenih jediničnih cijena, prema opisima stavki ovog Troškovnika;

Ukoliko je za vrijeme trajanja radova potrebna Privremena regulacija prometa, Izvođač je dužan napraviti projekt iste, dostaviti nadležnom tijelu lokalne uprave na ovjeru, te po istome postaviti prometnu signalizaciju;

Ukoliko se prilikom iskopa/demontaža pojave komunalne instalacije koje nisu bile ucrtane u katastar instalacija ili projekt, izvođač će ponuditi vanstroškovnički rad;

Ukoliko investitor u toku građenja odluči da neki rad ne izvodi, izvođač nema pravo na odštetu ako mu je investitor pravovremeno o tome dao obavijest (prije nabavke materijala ili izvedbe);

Jedinične cijene primijenit će se na izvedene količine, bez obzira u kojem postotku iste odstupaju od količina u troškovniku. Dakle, jedinična cijena obuhvaća stvarnu i potrebnu: dobavu, prijevoz, prijenos, ugradnju, ateste.

Ni jedan rad se ne može dva puta platiti, ukoliko nije dva puta rađen bez krivice izvođača, što se utvrđuje arbitražno, a na zahtjev jedne strane. Troškove arbitraže plaća strana koja nije bila u pravu.

U slučaju pojavljivanja potrebe za izvršenjem vanstroškovničkih radova, Izvođač je obavezan dokazati cijenu istih radova putem kalkulacije/analize cijena kroz parametre/stavke ugovornog troškovnika;

Ukoliko opis pojedine stavke dovodi izvoditelja u nedoumicu o načinu izvedbe ili kalkulacije cijena, treba pravovremeno tražiti objašnjenje od naručitelja i projektanta. Ako tijekom gradnje dođe do promjena, treba prije početka rada tražiti suglasnost nadzornog inženjera;

Zaključno, u jedinične cijene, putem obračunskog faktora uključeni su:

- troškovi pripremnih radova za uspostavljanje funkcije gradilišta (izvođenje svih privremenih priključaka za sve potrebne instalacije i drugo),
- troškovi zauzimanja i korištenja javno prometnih površina s eventualnim troškovima uspostavljanja vertikalne i horizontalne signalizacije, odnosno troškovi privremene regulacije prometa,
- troškovi obveznog osiguranja kod osiguravajućeg društva za sve radove na gradilištu u iznosu njihove vrijednosti od početka sanacije sve do primopredaje radova i konačnog obračuna,
- troškovi dopreme, otpreme i rada strojeva koji sudjeluju u radnim procesima na gradilištu uključivo amortizaciju i najamninu strojeva, alata i inventara,
- troškovi privremenih priključaka neophodnih za normalno funkcioniranje gradilišta, kao i troškove potrošnje električne energije, vode, telefonskih usluga, i svega što je potrebno za normalno funkcioniranje gradilišta,
- troškovi uređenja privremenih gradilišnih prometnica, deponija te održavanja i čišćenja javnih i internih prometnica i svih ostalih površina korištenih za potrebe gradilišta prije, tijekom i nakon izgradnje građevine,
- troškovi održavanja gradilišta u smislu čuvanja i zaštite izvedenih radova, deponiranih materijala, osvjetljenja, čišćenja, tekućeg održavanja instalacija gradilišta, održavanja reda, odvoženje otpadaka i slično,
- troškovi ispitivanja materijala u skladu sa zakonskim propisima, odnosno uvjetima iz troškovnikom opisanih radova,
- troškovi čišćenja objekta u fazi radova za sve svoje radove i radove podugovaratelja, a što nije obuhvaćeno troškovničkim stavkama,
- troškovi izrade i vođenja dokumentacije za osiguranje dokaza o izvedenim radovima, a u svrhu naplate istih,

- troškovi završnih radova prilikom raspremanja gradilišta, odvoženja sveg preostalog materijala i uspostavljanje korištenih prostora u prvobitno stanje,
- troškovi stručne i organizacijske suradnje sa svim ostalim sudionicima u poslovima gradnje a posebno u svrhu ostvarivanja rokova i postizanja kvalitete izvršenja posla,
- troškovi naknada za terenski, prekovremeni i noćni rad i druge naknade,
- sva funkcionalna i druga ispitivanja utvrđena uzancama struke i zakonskim propisima,
- troškovi vođenja tehničke dokumentacije u kojoj su uctane sve promjene u odnosu na osnovu projekta (takav projekt Izvođač će na tehničkom pregledu predati Naručitelju, a ukoliko su radovi izvedeni bez ikakvih promjena, dužan je o tome dati izjavu koju obvezno potpisuje odgovorni rukovoditelj gradilišta),
- troškovi koordinacije svih podugovaratelja,
- troškovi izrada radioničke dokumentacije,
- troškovi izrada i usuglašavanje radionički nacрта svih podugovaratelja,
- troškovi usuglašavanje izvedbenih detalja radioničkih nacрта s projektantom,
- troškovi izrade raznih elaborata u funkciji gradilišta (organizacije gradilišta i ostalo),
- troškovi svih radnji u cilju sustizanja ugovorenog roka što uključuje i 24 satni kontinuirani rad,
- svi režijski troškovi gradilišta,
- troškovi provedenih mjera sigurnosti na gradilištu, sve ostale obveze, troškove, aktivnosti navedene u dokumentaciji o nabavi i ostalim dokumentima koje spadaju u dužnosti izvođača.

## TROŠKOVNIK SANACIJE KROVA I FASADE

**Investitor:**

DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o., OIB 17463546225

**Građevina:**

SANACIJA KROVA I FASADE OBJEKTA  
Obala Stjepana Radića 29, Dubrovnik

**Izradio:**

DIMENZIJA PROJEKT D.O.O., OIB: 33833704886  
Od Izvora 57, 20236 Mokošica

### SVEUKUPNA REKAPITULACIJA:

1. Radovi demontaže I rušenja	0,00
2. Zidarski radovi	0,00
3. Tesarski radovi	0,00
4. Krovopokrivački radovi	0,00
5. Izolaterski radovi	0,00
6. Fasaderski radovi	0,00
7. Vanjska stolarija	0,00
8. Limarski radovi	0,00
<b>Ukupno (eur):</b>	<b>0,00</b>
PDV 25%	0,00
<b>S V E U K U P N O (eur)</b>	<b>0,00</b>

## TROŠKOVNIK GRAĐEVINSKO OBRTNIČKIH RADOVA

### I. RADOVI DEMONTAŽE I RUŠENJA

1.1. <b>Demontaža raznih cijevi</b> sa fasade objekta, promjera do fi200mm sa pripadajućim nosačima. Demontaža, prijenos i odvoz na za to predviđenu deponiju. Obračun po m.	m	25,00	0,00	0,00
1.2. <b>Pažljiva demontaža satelitske antene</b> sa pripadajućom instalacijom i nosačem. Demontaža, prijenos i odvoz na gradilišno skladište, te ponovna ugradnja po završetku radova. Obračun po kom.	kom	1,00	0,00	0,00
1.3. <b>Pažljiva demontaža</b> vanjske klima jedinice sa pripadajućom instalacijom i nosačima, uz prethodno blindiranje instalacije. Demontaža, prijenos i odvoz na gradilišno skladište, te ponovna ugradnja po završetku radova. Obračun po kom.	kom	2,00	0,00	0,00
1.4. <b>Pažljiva demontaža vanjske</b> drvene <b>stolarije objekta</b> - prozora sa griljama, te svim ostalim pripadajućim elementima otvora, utovar i prijenos na za to predviđenu deponiju. Stavka se odnosi na otvore na već saniranom dijelu fasade, na katu. Otvori dim cca 105/165 cm. Obračun po kom	kom	15,00	0,00	0,00
1.5. <b>Pažljiva demontaža</b> željeznih <b>infera sa prozora prizemlja</b> . Infore pažljivo demontirati, prijenijeti, utovariti i odvesti u radionicu gdje će se isti popraviti i obojati (zasebna stavka bravarskih radova). Obračun po kom.				
a) otvor dim 90/132 cm	kom	2,00	0,00	0,00
b) otvor dim 90/160 cm	kom	1,00	0,00	0,00
1.6. <b>Pažljiva demontaža limenih opšava krova objekta r.š.</b> do 50 cm. U cijeni skela, demontaža sa svim pripadajućim elementima, nosačima, držačima i sl., prijenosi, prijevozi, utovar i odvoz svog nastalog otpada na za to predviđen deponij. Obračun po m	m	17,00	0,00	0,00

<p>1.7. <b>Pažljivo obijanje postojeće žbuke s pročeljih zidnih ploha</b> objekta do zdrave i čvrste podloge. Čišćenje, prijenosi, prijevozi, utovar i odvoz svog nastalog otpada na za to predviđen deponij. U stavci, rušenje, ukrcaji, prijenosi, čišćenje i odvoz svog otpada na deponij. Obračun po m2.</p>	m2	260,00	0,00	0,00
<p>1.8. <b>Pažljivo obijanje fuga s pročeljih zidnih ploha objekta</b> do zdrave i čvrste podloge. Nakon otucanja sve fuge dobro isprati vodom radi uklanjanja svih nečistoća i prašine, te ispuhati. Čišćenje, prijenosi, prijevozi, utovar i odvoz svog nastalog otpada na za to predviđen deponij. Obračun po m2.</p>	m2	260,00	0,00	0,00
<p>1.9. <b>Demontaža crijeva krova objekta (kupa kanalica)</b>, uključujući sljeme. Demontirati crijep sa svim pripadajućim pričvrsnim elementima. U cijenu uračunati čišćenje, prijenose i odvoz svog nastalog otpada na za to predviđen deponij. Obračun po m2 mjereno koso.</p>	m2	80,00	0,00	0,00
<p>1.10. <b>Demontaža krovne drvene konstrukcije objekta i</b> pomoćnog objekta. Pažljiva demontaža kompletne krovne konstrukcije, sa svim pripadajućim gredama (podrožnicom, rogovima, grebenim gredama, horizontalnim podvlakama te svim ostalim slojevima i oblogama), <b>te krovnih letvi</b> u dva smjera za kupu kanalicu. U cijenu uračunati čišćenje, prijenose i odvoz svog nastalog otpada na za to predviđen deponij. Obračun po m2 mjereno koso.</p>	m2	80,00	0,00	0,00

**RADOVI DEMONTAŽE I RUŠENJA UKUPNO:**

**0,00**

## II. ZIDARSKI RADOVI

2.1. Izrada, dobava, **montaža i demontaža** nakon izvršenih radova, **fasadne skele** sa svim ukrućenjima, potporama, ogradama, mostovima, prilazima i slično. Podloga na koju se postavlja fasadna skela mora biti čvrsta i stabilna. Minimalna širina skele iznosi 80 cm. Udaljenost od zida pročelja do radne platforme iznosi 15-20 cm. Visina zaštitne ograde iznosi 100 cm, a razmak elemenata ograde max. do 35 cm. U razini radne platforme uz zaštitnu ogradu postaviti dasku visine 20 cm. Skelu je potrebno osigurati od prevrtanja sidrenjem uz objekt. Obračun po m2 vertikalne projekcije.

m2 280,00 0,00 0,00

2.2. **Čišćenje kamenog pročelja** (nakon uklanjanja žbuke) **pranjem** kompletnih pročelja vodom pod mlazom kao i sav potreban rad, materijal i čišćenje uključujući troškove utovara, odvoza i deponiranja otpadnog materijala na stalnu deponiju. Obračun po m2 pročelja.

m2 260,00 0,00 0,00

2.3. **Fugiranje pročeljnih ploha** (fuge su prethodno izbijene i očišćene ). Fugiranje izvesti u dva sloja produžnim mortom u skladu sa pravilima struke. Koristiti cement, odležano gašeno vapno, pijesak, kameni agregat (prosijana"0"). Obračun po m2

m2 260,00 0,00 0,00

2.4. **Žbukanje vanjskih ploha zidova cementnom žbukom.** Plohe moraju biti očišćene i otprašene. Svi šlicevi i druga udubljenja moraju se popuniti mortom. Žbuka se nanosi na plohe u debljini 2-4 cm (po potrebi u dva sloja). Uključivo potrebna pokretna skela visine 200cm, nanošenje cementnog šprica, ugradnju odgovarajućih profila oko svih otvora, rubova, istaka i sl. Obračun po m2 izvedenih radova.

m2 260,00 0,00 0,00

**ZIDARSKI RADOVI UKUPNO:**

**0,00**

### III. TESARSKI RADOVI

3.1. Dobava materijala te **izrada drvene konstrukcije krova** objekta, a koja se sastoji od:

- rogova
- sljemene i grebenih greda
- nazidnica

Sve izvesti prema statičkom proračunu i dogovoru sa statičarom. Drvene elemente spajati sidrenim vijcima, pločama i sl. Građa od četinarara, svi elementi krovišta izvode se od punog drva kvalitete C24 zaštićena premazom protiv crvotočine i vlage. Elemente u dodiru s betonom postaviti na hidroizolacijsku traku.

Obračun po m3

m3	6,00	0,00	0,00
----	------	------	------

3.2. Dobava materijala te **izrada drvenog podašćanja krova** objekta. Podašćanje se izvodi daskama debljine do 24mm, širine do 20cm. Klasa drva C24, četinari, i zaštićena premazom protiv crvotočine i vlage.

Obračun po m2 kose krovne plohe.

m2	80,00	0,00	0,00
----	-------	------	------

3.3. Dobava materijala te **izrada letvi krova** objekta za pokrov crijepom kupa kanalica. Razmak letvi i kontraletvi prema uputama i specifikacijama proizvođača crijepa. Klasa drva C24, četinari, i zaštićena premazom protiv crvotočine i vlage.

Obračun po m2 kose krovne plohe:

- letve presjeka 4/6 cm postavljene u smjeru okomito na strehu;
- poletvanje za pokrov 4/6 cm;

Obračun po m2 kose krovne plohe.

m2	80,00	0,00	0,00
----	-------	------	------

---

**TESARSKI RADOVI UKUPNO:**

**0,00**

---

#### IV. KROVOPOKRIVAČKI RADOVI

4.1. Dobava i <b>pokriavanje kosoga krova</b> objekta <b>kupom kanalicom</b> , sa minimalnim preklapom 8 cm, a kod donjeg reda 10 cm. Postava u produžnom cementnom mortu omjera 1:3:9 na prethodno poletvovani krov. Kupe vezati kopčom po potrebi. Izvesti po tehničkim propisima i dobrim uzancama zanata, te po uputstvima proizvođača kupe kanalice. Obračun po m2 pokrivenoga krova.	m2	80,00	0,00	0,00
4.2. Dobava i <b>pokriavanje sljemena na kosom krovu</b> kupom kanalicom istih karakteristika kao u prethodnoj stavci i istog tipa, u produžnom cementnome mortu omjera 1:3:9. Obračun po m pokrivenoga sljemena krova.	m	30,00	0,00	0,00
4.3. Dobava i <b>postava rubne trake</b> - mrežice protiv insekata kod krovnog vijenca. Obračun po m.	m	16,00	0,00	0,00
<b>KROVOPOKRIVAČKI RADOVI UKUPNO:</b>				<b>0,00</b>

## V. IZOLATERSKI RADOVI

5.1. Dobava i izrada <b>hidroizolacije kamenog kanala odvodnje</b> . Izrada elastične polimercementne izolacije kao Sikalastic sa utisnutom mrežicom u prvom sloju, r.š. cca 45cm. U cijeni sav pomoćan rad i materijal. Obračun po m	m	25,00	0,00	0,00
5.2. Dobava i <b>postava rezervne kišne brane kosog krova objekta</b> , paropropuna vodonepropusna membrana. Obračun po m2 kose površine krova.	m2	80,00	0,00	0,00
5.3. Dobava i <b>postava hidroizolacije ravnog krova</b> , poliuretanskom hidroizolacijom na postojeću podlogu. Izolaciju postaviti prema tehničkim uputama proizvođača. Prije ugradnje PU hidroizolacije ugraditi podlogu isprati vodom pod tlakom, nanjeti 2K primer, te na sve rubove ugraditi PU kit. Premaz izvesti u dva sloja sa dodatkom otapala za smanjenje viskoznosti poliuretanske hidroizolacije te u završnom sloju posuti sa kvarcom. U stavci sav pomoćan rad i materijal, te priprema podloge, do kompletne gotovosti i funkcionalnosti. Obračun po m2 razvijene površine.	m2	18,00	0,00	0,00

**IZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:**

**0,00**

## XI. FASADERSKI RADOVI

### 6.1. Obrada ab zidova fasade:

- otprašivanje površine,
- impregniranje površine,
- sloj građevinskog ljepila,
- impregnacija,
- izrada silikatnog sloja bojom ista kao na fasadi objekta.

U stavku uključiti okapnike, al ili pvc kutnike, sav pomoćni rad i materijal. Obračun po m2.

m2	260,00	0,00	0,00
----	--------	------	------

---

**FASADERSKI RADOVI UKUPNO:****0,00**

---

## VII. VANJSKA STOLARIJA

---

### 7.1. Izrada, dobava i **montaža dvokrilnog zaokretno otklopnog prozora s dvokrilnom persijanom.**

Dimenzija otvora: 105/165 cm

Materijal izvedbe: ariš 1 klase

Dovratnik: masivno drvo;

Ispuna: ostakljenje izo staklom 6+14+6 mm;

Obrada: vodeni lak;

Okov: tipski okov otklopno-zaokretni, okapnica na okviru al eloksirani-bronza;

Boja: dubrovačko zelena;

Prije montaže okvira, okvir ispuniti vodootpornim kitom i potom ga montirati uz kamenu iglu.

U stavku uključen komplet prvoklasni okov (dva para nasadnih petlji, mehanizam za zatvaranje krila, kvake, i sl.). U cijeni sav potreban rad i materijal, do kompletne gotovosti.

Sve mjere uzeti na objektu. Obračun po komadu kompletno ugrađenog otvora dovedenog do pune funkcionalnosti i estetske kvalitete.

kom	15,00	0,00	0,00
-----	-------	------	------

---

**VANJSKA STOLARIJA UKUPNO:****0,00**

---

## VIII. LIMARSKI RADOVI

---

8.1. Dobava materijala i **montaža limenih opšava krova** od pocinčanog lima, r.š. do 50 cm, debljine d=0,60mm. Lim podvući pod crijep ili uzdignuti uz fasadu. Sve spojeve kitovati. Svi nosači i brtvljenja u cijeni. Prije izrade, dostaviti uzorke na potvrdu. Obračun po m.

m	25,00	0,00	0,00
---	-------	------	------

---

**LIMARSKI RADOVI UKUPNO:**

**0,00**

---

**SVEUKUPNA REKAPITULACIJA:****GRAĐEVINSKO OBRTNIČKI RADOVI**

1. Radovi demontaže I rušenja	0,00
2. Zidarski radovi	0,00
3. Tesarski radovi	0,00
4. Krovopokrivački radovi	0,00
5. Izolaterski radovi	0,00
6. Fasaderski radovi	0,00
7. Vanjska stolarija	0,00
8. Limarski radovi	0,00

<b>Građevinsko obrtnički radovi ukupno (eur):</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

PDV 25%	0,00
---------	------

<b>SVEUKUPNO (eur)</b>	<b>0,00</b>
------------------------	-------------

**Fotografije postojećeg stanja:**





**Fotografije postojećeg stanja:**



