

Skupština trgovačkog društva DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o., Dubrovnik, Iva Vojnovića 31A, OIB: 17463546225 (u daljnjem tekstu: Društvo), na temelju članka 14. Izjave o osnivanju Društva donosi i objavljuje

**ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI
ODLUKE O ODREĐIVANJU CIJENA USLUGA DRUŠTVA
„DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.“**

Članak 1.

U Društvu je na snazi Odluka o određivanju cijena usluga društva DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o. od dana 13.12.2023. godine(dalje u tekstu zajednički kao: Odluka).

Članak 2.

Članak 2. , r.br. 4 Odluke mijenja se na način kako slijedi:

R.br.	Vrsta usluge	Jed.mj.	Cijena u € bez PDV-a
4.	OSTALI POSLOVI		
4.1.	Priprema i izrada dokumentacije za potrebe banke radi realizacije kredita i praćenje otplate istog:	Kom	
	a) za iznose kredita do 20.000,00 €		500,00
	b) za iznose kredita od 20.000,01 € do 50.000,00 €		1.200,00
	c) za iznose kredita od 50.000,01 €		2.200,00
4.2.	Priprema i izrada dokumentacije za potrebe banke radi refinanciranja kredita	Kom	200,00
4.3.	Izrada raznih kalkulacija		20,00
4.4.	Izdavanje tlocrta stana iz arhive za potrebe uknjižbe stana	Kom	20,00
4.5.	Priprema dokumentacije za prijavu u Registar suvlasnika	paušal	90,00
4.6.	Upis vlasnika, kvadratura, OIB-a i drugih potrebnih podataka u Registar suvlasnika	po prostoru	10,00
4.7.	Izrada shematskog prikaza etaža za upis u Registar	po prostoru	7,00
4.8.	Nalaz/mišljenje stručne osobe kod godišnjeg pregleda zgrade		Stvarni trošak
4.9.	Biljezi/takse nadležnim državnim, županijskim i lokalnim institucijama i društvima		Stvarni trošak
4.10.	Izrada kućnog reda sukladno Pravilniku o kućnom redu		Stvarni trošak
4.11.	Izrada opomene za nepridržavanje kućnog reda	kom	10,00

4.12.	Pribavljanje dokumentacije od nadležnih institucija i društava	Kom	30,00
4.13.	Ishodovanje uporabne dozvole (biljezi i takse nisu uključene u cijenu, iste će se naplatiti po stvarnom trošku)	Kom	60,00

Članak 3.

Ostale odredbe Odluke koje nisu izmijenjene ovom Odlukom ostaju i dalje na snazi.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči Društva i primjenjuje se do dana 31.12.2025. godine.

Od dana 01.01.2026. godine primjenjuje se Odluka o određivanju cijena usluga društva „DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.“ koju je skupština Društva donijela dana 30.07.2025. godine.

Dubrovnik, 06.11. 2025. godine

DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.
Predsjednik Skupštine
Marija Šimunović

Ovaj Odluka je objavljena na oglasnoj ploči Društva dana 06.11.2025. godine, a stupa na snagu dana 14.11.2025. godine.