

## TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Od Batale 5-7, Dubrovnik



**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

NARUČITELJ:

**SUVLASNICI ZRADE  
OD BATALE 5-7**

GRAĐEVINA:

**STAMBENA ZGRADA**

ADRESA:

**OD BATALE 5-7  
20000 DUBROVNIK**

# TROŠKOVNIK

## POPRAVKA KROVA



**Dubrovnik, kolovoz, 2023. god**

**OPĆI UVJETI UZ TROŠKOVNIK**

Cijene upisane u ovaj troškovnik sadrže svu odštetu za pojedine radove i dobave u odnosnimstavkama troškovnika i to u potpuno dogotovljenom stanju, tj. sav rad, naknadu za alat, materijal, sve pripreme, sporedne i završne radove, horizontalne i vertikalne prijenose i prijevoze, postavu i skidanje potrebnih skela i razupora, sve sigurnosne mjere po odredbama HTZ mjera i slično.

Pod unesenim cijenama podrazumijeva se također i sva zakonska davanja, kao i pomoć kod izvedbe obrtničkih radova.

Sav materijal koji se upotrebljava mora odgovarati postojećim tehničkim propisima i normama. Ukoliko se upotrebljava materijal za koji ne postoji odgovarajući standard, njegovu kvalitetut treba dokazati odgovarajućim atestima.

Davanjem ponude izvoditelj se obvezuje da će pravovremeno nabaviti sav materijal. U slučaju nemogućnosti nabave opisanog materijala tijekom izvođenja radova, za svaku će se izmjenu prikupiti ponude i u prisutnosti predstavnika suvlasnika i Domouprave Dubrovnik d.o.o. odabrati najpovoljnija.

Ukoliko opis pojedine stavke dovodi izvoditelja u nedoumicu o načinu izvedbe ili kalkulacije cijena, treba pravovremeno tražiti objašnjenje od naručitelja. Ako tijekom gradnje dođe do promjena, treba prije početka rada dostaviti ponudu, te zatražiti suglasnost predstavnika suvlasnika i Upravitelja. Sve druge radnje do kojih dođe uslijed promjene načina ili opsega izvedbe, a nisu na spomenut način utvrđene, upisane ili ovjerene, neće se priznati u obračunu.

Prije izrade ponude izvoditelj je dužan obići i pregledati građevinu zbog ocjene njezinog građevinskog stanja, radova obuhvaćenih troškovnikom, uvjeta organizacije gradilišta, načina i mogućnosti pristupa građevini, mogućnost zauzimanja javne površine, postave skele, osiguranja ulaza u građevinu i sl. Prema tome, ponuđena cijena je konačna cijena za realizaciju pojedine troškovničke stavke i ne može se mijenjati.

**U ponudi je također potrebno uvrstiti rok za izvođenje radova, garancija na radove, garancija na ugrađeni materijal kao i rok valjanosti ponude.**

**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Od Batale 5-7, Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
1.	Doprema i donos materijala	pauš	1.00		
2.	Sakupljanje, odnošenje i odvoz šuta i žala. Uključeno i plaćanje gradske deponije.	m2	432.00		
3.	Poduzimanje propisanih mjera zaštite na radu	pauš	1.00		
4.	Demontaža gromobranske trake, nabava i doprema i ugradnja nove trake i nosača, te izrada atesta.	m'	150.00		
5.	Demontaža i skidanje SAT TV antena sa dimnjaka i vraćanje istih nakon radova	pauš	1.00		
6.	Priprema hidroizolacije za izradu nove. Čišćenje postojeće hidroizolacije, rezanje napuhnutih mjesti, sušenje i varenje oštećene, skidanje i struganje utonuloh žala u postojećoj izolaciji.	m2	432.00		
7.	Izravnavanje neravnina reperaturnim mortom, kao i priprema za hidroizolaciju uz predhodno grundiranje.	m2	432.00		

**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Od Batale 5-7, Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
8.	Izrada hidroizolacije ravnog krova RD ili Sika tehnologijom, u dva sloja s utopljenim mrežastim platnom između slojeva. U nastavku uključeno predhodno grundiranje podloge.	m <sup>2</sup>	432.00		
9.	Priprema hidroizolacije holkera i vrha atike sa koje je skinut lim za izradu nove. Čišćenje postojeće hidroizolacije, rezanje napuhanih mjesta, sušenje i varenje oštećene hidroizolacije.	m	96.00		
10.	Izrada hidroizolacije holkera i vrha atike sa koje je skinut lim RD ili Sika tehnologijom, u dva sloja s utopljenom mrežicom između slojeva, r.š. 30-60cm. U stavku uključeno predhodno grundiranje podloge.	m	96.00		
11.	Priprema hidroizolacije holkera oko izlaza na krov i dimnjaka za izradu nove. Čišćenje postojeće hidroizolacije, rezanje napuhnutih mjesta, sušenje, varenje oštećene izolacije.	m	25.00		

**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Od Batale 5-7, Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
12.	Izrada hidroizolacije holкера izlaza na krov i dimnjaka RD ili Sika tehnologijom u dva sloja sa utopljenom mrežicom između slojeva r.š. 30-60cm. U stavku uključeno predhodno grundiranje podloge.	m	25.00		
13.	Skidanje i odvoz starog, izrada i ugradnja novog poklopca izlaza na krov sa okvirom. Detalji kao postojeći.	kom	1.00		
14.	Demontaža i odvoz limenih poklopnica atike i zidića	m	96.00		
15.	Izrada i montaža limenih poklopnica atike. Detalj kao postojeći. Širine 25cm sa okapnicima 40cm.	m	96.00		
16.	Nabava i ugradnja oduška HI. U Cijenu je uključena izrada i zidarska obrada otvora, izrada hidroizolacije oduška i prespajanje na staru i novu hidroizolaciju RD ili Sika tehnologijom.	kom	3.00		

**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Od Batale 5-7, Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
<b>17.</b>	Demontaža i odvoz limenih poklopnica dimnjaka, izrada i ugradnja istih				
	dimnjak 50x50cm	kom	2.00		
	dimnjak 50x180cm	kom	2.00		
	dimnjak 75x320cm	kom	1.00		
<b>13.</b>	Zarezivanje i skidanje postojeće hidroizolacije na poziciji oko slivnika i oduška 100x100cm				
		kpl	7.00		
<b>14.</b>	Štemanje i razbijanje podnih slojeva na pouiciji oko slivnika i oduška 80x80cm				
		kpl	7.00		
<b>15.</b>	pažljiva demontaža odušaka do spoja sa vertikalom				
		kpl	3.00		
<b>16.</b>	Izrada i ugradnja novih bakrenih slivnika sa rešetkom i oduška. Detalji kao postojeći.				
	slivnik	kpl	4.00		
	oduška	kpl	3.00		

**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Od Batale 5-7, Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
17.	Izrada podnih slojeva isto kao oštemani				
		kpl	7.00		
18.	Izrada izolacije spoja AB ploče i slivnika i oduška RD ili Sika tehnologijom u dva sloja sa umetanjem mrežice između slojeva. R.š. Do 50cm.				
		kpl	7.00		
19.	Izravnavanje neravnina holкера i vrha atike sa koje je skinut lim reperaturnim mortom, kao i priprema za hidroizolaciju				
		m	96.00		
20.	Sanacija dimnjaka i izlaza na krov. Čišćenje i otucanje labavih dijelova žbuke, impregniranje podloge SN vezom, zidarska obrada iste. Manje pukotine popuniti trajnoelastičnim kitom. Obraditi kompletan dimnjak				
a)	dimnjak 50x50cm	kom	2.00		
b)	dimnjak 50x180cm	kom	2.00		
c)	dimnjak 75x320cm	kom	1.00		
d)	izlaz na krov	kom	1.00		

**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Od Batale 5-7, Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
20.	Premaz površine akrilnom bojom u dva sloja RD tehnologijom uz ugradnju mrežice između slojeva				
a)	dimnjak 50x50cm	kom	2.00		
b)	dimnjak 50x180cm	kom	2.00		
c)	dimnjak 75x320cm	kom	1.00		
d)	izlaz na krov	kom	1.00		
18.	Razni nepredviđeni radovi koji se mogu pojaviti u toku izvođenja radova. Radovi se izvode po nalogu nadzora, predstavnik suvlasnika i obračunavaju se prema stvarno izvedenim radovima. Za ponudu predvidjeti vrijednost od 10% od vrijednosti. Obračun se vrši u paušalu.				
		paušal	10.00%		



**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Od Batale 5-7, Dubrovnik



**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

**REKAPITULACIJA RADOVA**

---

**UKUPNO BEZ PDV-a**

---

**PDV**

**25%**

---

**SVEUKUPNO SA PDV-om (EUR)**

**ZA PONUDITELJA:**

---

**ROK ZA IZVOĐENJE PONUDA:**

---

**GARANCIJA NA RADOVE:**

---

**GARANCIJA NA UGRAĐENI MATERIJAL:**

---

**ROK VALJANOSTI PONUDE:**

---