

TROŠKOVNIK POPRAVKA FASADE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Kneza Domagoja 13, Dubrovnik

---

NARUČITELJ:

**SUVLASNICI ZRADE  
KNEZA DOMAGOJA 13**

GRAĐEVINA:

**STAMBENA ZGRADA**

ADRESA:

**KNEZA DOMAGOJA 13  
20000 DUBROVNIK**

## **TROŠKOVNIK**

**POPRAVKA I UREĐENJA PROČELJA 2/2**



**Dubrovnik, ožujak 2023. god**

## TROŠKOVNIK POPRAVKA FASADE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Kneza Domagoja 13, Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
1.	Djelomično ručno otucanje dotrajale i podbuhle žbuke sa fasade u debljini do 3cm. Sve dijelove potrebno je ispiliti kuckanjem. Žbuku otući do zdrave podloge nakon čega je potrebno otprašivanje i ispiranje vodom pod pritiskom. Podloga se nakon ispiranja grundira. Vidljivu armaturu očistiti i pravilno sanirati. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal.Otvori do 3 m <sup>2</sup> nisu odbijani niti su špaleta dodavane.Predviđa se 20% ukupne površine za otucanje. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	130,00		
2.	Srušeni i demontirani materijal utovariti direktno na kamion i odvesti na gradski deponij. U cijeni je uključeno: sav horizontalni i vertikalni transport, manipulativne radnje prilikom utovara i istovara, odvoz na deponij u krugu do 20 km. Otpad deponirati sukladno pravilniku o zbrinjavanju građevinskog otpada.	m <sup>3</sup>	8,00		
3.	Za krpanje i gletanje oštećenih djelova fasade koristiti cementno građevinsko ljepilo i masa za izravnavanje. Kao armirajući sloj nanosi se u debljini oko 3mm, te je potrebno po sredini postaviti staklenu mrežicu. Uključena je cijela površina fasade. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .Otvori do 3 m <sup>2</sup> se ne odbijaju i ne dodaju se površine špaleta.	m <sup>2</sup>	650,00		

## TROŠKOVNIK POPRAVKA FASADE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Kneza Domagoja 13, Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
4.	Dobava materijala i izrada završnog dekorativnog sloja fasade na kompletno prethodno pripremljenoj podlozi. Nakon sušenja podloge iz prethodne stavke zavisno od vremena i preporuke samog proizvođača, podloga se grundira - impregnira temeljnim premazom te se nanosi tankoslojna završna dekorativna silikonska žbuka strukture zrna 2 mm sve prema postojećim tonovima na zgradi. Završni sloj mora osigurati vodoodbojnost, paropropusnost, postojanost, stabilnost, otpornost na atmosferske utjecaje. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	650,00		
5.	Prespajanje štokova otvora sa zidom i klupica kao hidroizolacijskim premazom u dva sloja i ugrađenom mrežastom trakom između. Obračun po m' obrade oko svih prozora i vrata i staklenih stijena koje se nalaze na žbukanom pročelju. Također se na isti način vrši prespajanje dijelom kamene fasade sa žbukanim dijelom fasade. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m'.	m'	260,00		
6.	Nabava doprema i ugradnja okapnika poviše balkona i nadstrešnice. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal kao i prekrajanje okapnika po potrebi. Obračun se vrši po m'.	m'	55,00		
7.	Otucanje tavela sa podesta, spuštanje šuta, utovar u transportno vozilo i odvoz na gradsku deponiju. Navlačenje hidroizolacije sa mrežicom uz predhodno izravnavanje podloge. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	6,00		

TROŠKOVNIK POPRAVKA FASADE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Kneza Domagoja 13, Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
8.	Razni nepredviđeni radovi koji se mogu pojaviti u toku izvođenja radova. Radovi se izvode po nalogu nadzora, predstavnik suvlasnika i obračunavaju se prema stvarno izvedenim radovima. Za ponudu predvidjeti vrijednost od 10% od vrijednosti. Obračun se vrši u paušalu.				
		paušal	10,00%		

**REKAPITULACIJA RADOVA**

UKUPNO BEZ PDV-a

PDV

25%

**SVEUKUPNO SA PDV-om:**

ZA PONUDITELJA:

TROŠKOVNIK POPRAVKA FASADE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Kneza Domagoja 13, Dubrovnik