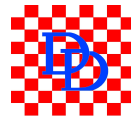


TROŠKOVNIK POPRAVKA TERASE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Riječka 21, Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.
Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

NARUČITELJ:

SUVLASNICI ZRADE
RIJEČKA 21

GRAĐEVINA:

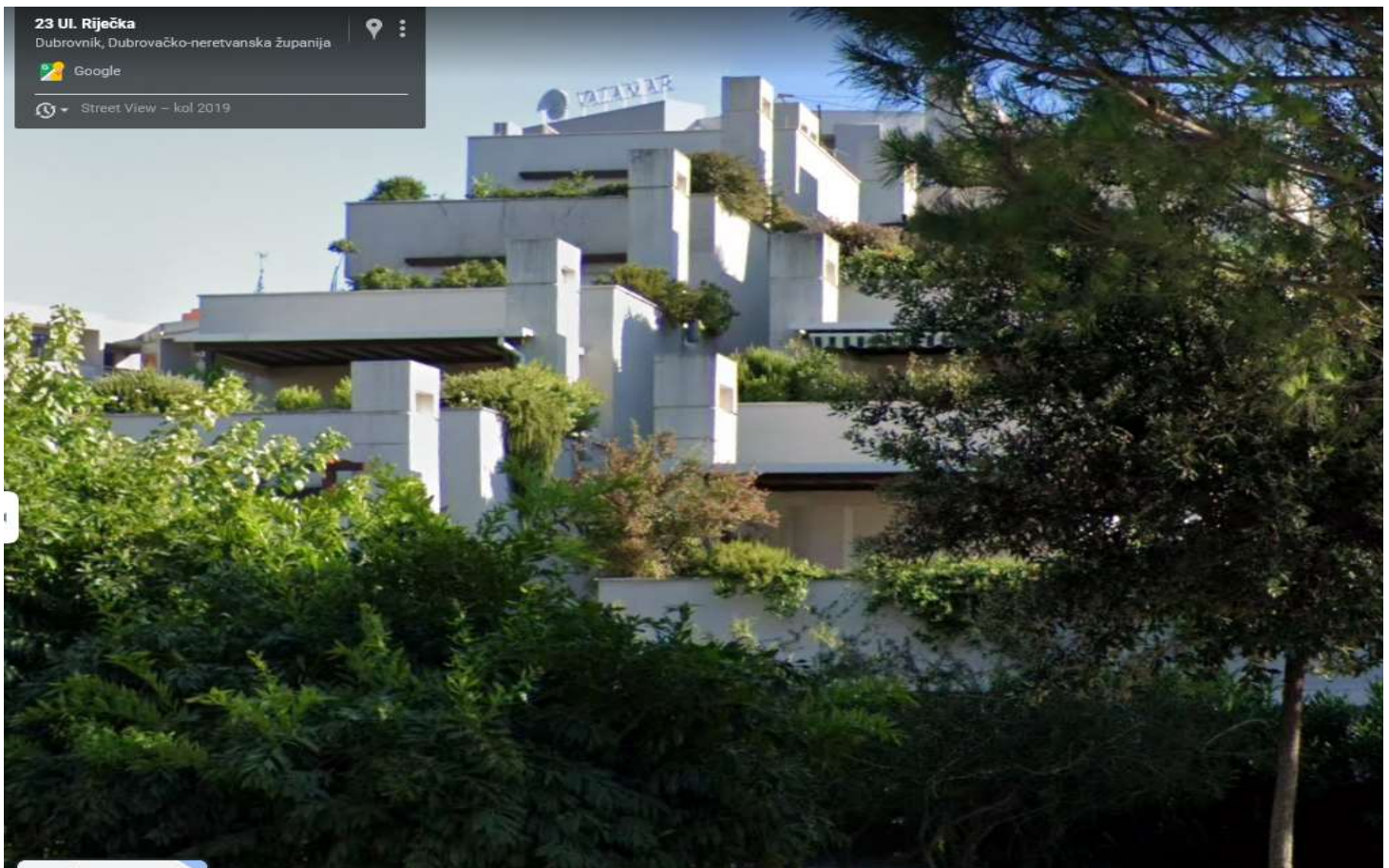
STAMBENA ZGRADA

ADRESA:

RIJEČKA 21,
20000 DUBROVNIK

TROŠKOVNIK

POPRAVKA TERASE



Dubrovnik, siječanj 2023. god

TROŠKOVNIK POPRAVKA TERASE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Riječka 21, Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena (€)	ukupno (€)	ukupno (kn)
-------	---------------------------------	----------	----------	------------	------------	-------------

1.

Doprema, postava, skidanje i otprema cijevne fasadne skele od bešavnih cijevi. Skelu izvesti prema postojećim HTZ propisima. Osiguranje koridora za prolaz korisnika zgrade i njegova zaštita od šute i prašine te osiguranje okoline kojom se sprečava prilaz nezaposlenima tijekom radova.

U jediničnu cijenu uključiti i zaštitni zastor od jutenih ili plastičnih traka, koje se postavljaju s vanjske strane skele po cijeloj površini. Skelu je potrebno osigurati od prevrtanja sidrenjem u objekat, a od udara groma uzemljenjem.

Potrebno je izvesti pomoćne željezne ili drvene ljestve – penjalice u svrhu osiguranja vertikalne komunikacije po skeli. Potrebno je paziti na rad strojeva i alata, predvidjeti moguća urušavanja te postaviti i održavati zaštitne oplata, ograde i skele, postaviti znakove upozorenja na opasnosti te zaštititi fizičke osobe i zgradu tijekom izvedenja radova. Obračun se vrši po m² vertikalne projekcije površine skele

m² 181,00 € € kn

2. Pažljivo ručno i strojno uklanjanje keramičkih pločica i cokli sa svim slojevima. U cijenu je uključen sav potreban alat. Obračun se vrši po m² ili po m´.

a) keramičke pločice m² 190,00 € € kn
 b) cokle m´ 46,00 € € kn

TROŠKOVNIK POPRAVKA TERASE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Riječka 21, Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena (€)	ukupno (€)	ukupno (kn)
3.	Pažljivo ručno uklanjanje postojećih kompletnih slivnika u podu sa terase. Demontirane slivnike spustiti u dvorište objekta, ukrcati u transportno vozilo i odvesti na gradsku deponiju. U cijenu je uključen sav potreban alat. Obračun se vrši po komadu.	kom	4,00	€	€	kn
4.	Pažljivo ručno otucanje zidova arli, uklanjaju se svi podbuhli i oštećeni dijelovi. Predviđa se 30% ukupne površine za otucanje. U cijenu je uključen sav potreban alat. Obračun se vrši po m ² .	m ²	37,00	€	€	kn
5.	Pažljivo ručno uklanjanje kamenih poklopnica sa arla. U cijenu je uključen sav potreban alat, kao i uvrećavanje demontiranih poklopnica, ukrcaj u transportno vozilo i odvoz na gradsku deponiju. Obračun se vrši po m´.	m´	71,00	€	€	kn

TROŠKOVNIK POPRAVKA TERASE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Riječka 21, Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena (€)	ukupno (€)	ukupno (kn)
6.	Srušeni i demontirani materijal utovariti direktno na kamion i odvesti na gradski deponij. U cijeni je uključeno: sav horizontalni i vertikalni transport, manipulativne radnje prilikom utovara i istovara, odvoz na deponij u krugu do 20 km. Otpad deponirati sukladno pravilniku o zbrinjavanju građevinskog otpada. Obračun se vrši po m ³ .					
		m ³	31,00	€	€	kn
7.	Dobava i izrada hidroizolacije u dva sloja oko rigalica na arlama. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal kao i nabavai ugradnja dijela rigalice koje nedostaju. Obračun se vrši po komadu.					
a)	Dobava nove rigalice	kom	2,00	€	€	kn
b)	obrada hidroizolacijom	kom	8,00	€	€	kn
8.	Za krpanje i gletanje oštećenih djelova zidova arli koristiti cementno građevinsko ljepilo i masa za izravnavanje. Kao armirajući sloj nanosi se u debljini oko 3mm, te je potrebno po sredini podstaviti staklenu mrežicu. Uključena je cijela površina fasade. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m ² . U stavku je uključena površina zidova na kojima su se nalazile kamene poklopnice.					
		m ²	122,00	€	€	kn

TROŠKOVNIK POPRAVKA TERASE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Riječka 21, Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena (€)	ukupno (€)	ukupno (kn)
-------	---------------------------------	----------	----------	------------	------------	-------------

9. Dobava materijala i izrada završnog dekorativnog sloja fasade na kompletno prethodno pripremljenoj podlozi. Nakon sušenja podloge iz prethodne stavke zavisno od vremena i preporuke samog proizvođača, podloga se grundira - impregnira temeljnim premazom te se nanosi tankoslojna završna dekorativna silikonska žbuka strukture zrna 2 mm sve prema postojećim tonovima. Završni sloj mora osigurati vodoodbojnost, paropropusnost, postojanost, stabilnost, otpornost na atmosferske utjecaje. Obračun se vrši po m².

m² 93,00 € € kn

10. Prespajanje štokova otvora sa zidom i klupica kao hidroizolacijskim premazom u dva sloja i ugrađenom mrežastom trakom između. Obračun po m´ obrade oko svih prozora i vrata i staklenih stijena koje se nalaze na žbukanom pročelju. Također se na isti način vrši prespajanje. Prespajanje se vrši na vratima (zapad) izlaz iz stana Savić. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m´.

m´ 8,00 € € kn

TROŠKOVNIK POPRAVKA TERASE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Riječka 21, Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena (€)	ukupno (€)	ukupno (kn)
11.	Pažljiva demontaža aluminijske pregrade sa terase, u dogovoru sa stanarima skladištenje u prostoru objekta. U cijenu je uključen sav potreban alat. Obračun se vrši po kompletu. Dimenzija pregrade je cca 6,50mx2,00m	kpl	1,00	€	€	kn
12.	Pažljiva demontaža drvene nadstrešnice na terasi. Demontiranu nadstrešnicu u dogovoru sa suvlasnicima skladištiti u objektu. U cijenu je uključen sav potreban alat. Obračun se vrši po kompletu.	kpl	1,00	€	€	kn
13.	Ispiranje cijele površine tarace i kamenih skala vodom pod pritiskom kao bi se uklonile sve sitne čestice prašine. Obračun po m ² . U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal.	m ²	200,00	€	€	kn
14.	Izrada estriha te ugradnja na taracu kako bi se iznivelirala površina, te sve padove izvesti prema slivnicima. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m ² .	m ²	190,00	€	€	kn

TROŠKOVNIK POPRAVKA TERASE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Riječka 21, Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena (€)	ukupno (€)	ukupno (kn)
15.	Nabava i izrada hidroizolacije sa ugrađenom mrežicom u prvi sloj. Hidroizolacija terase se penje uz zidove fasade i arli cca 15cm. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m ² .	m ²	202,00	€	€	kn
16.	Nabava, doprema i ugradnja novih slivnika na terasu objekta, te spajanje. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po komadu. Dimenzije slivnika su 7cmx10cm.	kom	4,00	€	€	kn
17.	Obrada hidroizolacijom oko slivnika na terasi dim. 22cmx24cm. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po komadu obrađenog slivnika.	kom	4,00	€	€	kn

TROŠKOVNIK POPRAVKA TERASE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Riječka 21, Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena (€)	ukupno (€)	ukupno (kn)
18.	Nabava, doprema, izrezivanje holкера koji se ugrađuju sa unutarnje strane arli na završecima postojeće hidroizolacijske folije. Također u stavku su uključeni kutni holkeri. Nakon ugradnje potrebno je kitovanje istih. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m' ili kom					
a)	holker	m'	104,00	€	€	kn
b)	kutni holker	kom	25,00	€	€	kn
19.	Nabava i izrada hidroizolacije vrha zida atike u dva sloja sa postavljanjem mrežice u prvi sloj. Hidroizolacija prelazi cca 10-15cm preko ruba a širina zida je od 20cm do 25cm. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m'.					
		m'	59,00	€	€	kn
20.	Izrada, nabava, doprema i ugradnja kamenih poklopnica debljine 3cm sa okapnikom s obje strane. Poklopnice se ugrađuju u građevinsko fleksibilno ljepilo. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal, kao i fugiranje poklopnica na spojevima. Obračun se vrši po m'.					
		m'	71,00	€	€	kn

TROŠKOVNIK POPRAVKA TERASE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Riječka 21, Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena (€)	ukupno (€)	ukupno (kn)
-------	---------------------------------	----------	----------	------------	------------	-------------

21. Ugradnja keramičkih protukliznih pločica na terasu, kao i izrada i ugradnja cokli. Nabavu i dopremu pločica snosi suvlasnik terase. Nakon postavljanja pločica i cokli potrebno je fugiranje u odgovarajućem tonu. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m² ili po m´.

a)	keramičke pločice	m ²	190,00	€	€	kn
b)	cokl	m´	46,00	€	€	kn

22. Ponovna montaža aluminijske pregrade na terasu objekta, silikoniranje spojeva. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal, kao i fazonski elementi potrebni za ugradnju. Obračun se vrši po kompletu.

		kpl	1,00	€	€	kn
--	--	-----	------	---	---	----

23. Ponovna montaža drvene nadstrešnice na terasu objekta. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal, kao i fazonski elementi koji su potrebni za ugradnju. Obračun se vrši po kompletu.

		kpl	1,00	€	€	kn
--	--	-----	------	---	---	----

TROŠKOVNIK POPRAVKA TERASE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Riječka 21, Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena (€)	ukupno (€)	ukupno (kn)
24.	Čišćenje kamenih stepenica na terasi (prilaz sa kolnika), te silikoniranje istih na svim spojevima. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m´.					
		m´	33,00	€	€	kn
25.	Razni nepredviđeni radovi koji se mogu pojaviti u toku izvođenja radova. Radovi se izvode po nalogu nadzora, predstavnik suvlasnika i obračunavaju se prema stvarno izvedenim radovima. Za ponudu predvidjeti vrijednost od 10% od vrijednosti. Obračun se vrši u paušalu.					
		paušal	10,00%	€	€	kn

TROŠKOVNIK POPRAVKA TERASE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Riječka 21, Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.
Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

REKAPITULACIJA RADOVA

UKUPNO BEZ PDV-a

€

kn

PDV

25%

€

kn

SVEUKUPNO SA PDV-om:

€

kn

ZA PONUDITELJA: