

## Dubrovnik

Popravak pročelja na zgradi Između dolaca 16,

po zahtjevu br. 2/73-20 od 27.01.2020.

Mokošica

Troškovnik izradila: Marija Marinović građ.teh.

**POPRAVAK PROČELJA I BALKONA**

- |  |                |          |
|--|----------------|----------|
| 1. Dobava i postava pročeljne skele. Svi radovi oko postave i demontaže kao i odvoz skele uključeni su u jediničnu cijenu. Skela se treba postaviti na način da se pristupi svim pročeljinim elementima. Skela mora biti propisno popođena i ukrućena prema svim važećim propisima zaštite na radu. Obračun skele se vrši u m <sup>2</sup> . | m <sup>2</sup> | 1.630,51 |
| 2. Demontaža svih odvodnih vertikala od pocinčanog lima d=0,55mm sa svim pričvrsnim spojnim elementima, presjek kišne vertikale je sandučasti . U cijenu uključiti sve zaštitne mjere (rad na visini). Otpadni materijal deponirati na gradilišni deponiji. Obračun se vrši u m´ uklonjene vertikale.  | m´             | 68,31    |
| 3. Ugradnja okapne lajsne na svim plafonima balkona, zatim završna obrada oko istih. U cijenu je uključena dobava, ugradnja i obrada. Obračun se vrši po m´.   | m´             | 75,90    |
| 4. Djelomično otucanje dotrajale žbuke sa fasade i balkona objekta, utovar u vozilo i odvoz na deponiju. Žbuku otući do zdrave podloge nakon čega je potrebno ispiranje vodom pod pritiskom. Podloga se nakon ispiranja grundira sa RD unifixom. Predviđa se 50% ukupne površine za otucanje.  | m <sup>2</sup> | 611,61   |
| 5. Pažljiva demontaža labavog stirodura na dijelu fasade gdje je već oštećena. U cijenu je obuhvaćena nabava i ugradnja novog stirodura. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .   | m <sup>2</sup> | 7,00     |
| 6. Ispiranje kamene fasade vodom pod pritiskom od gljivica i ostalih nečistoća. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> tretirane površine.  | m <sup>2</sup> | 228,05   |

## Dubrovnik

7. Skidanje 3 reda kupe kanalice uz kišne kanale , radi skidanja limenog opšava kanala. Čišćenje raspucalog i slobodnog morta po rubu zida ispod dignutih kupa. Sakupljanje otpada i odlaganje, do odvoza na deponij. Obračun po m`.
- m´ 77,55
8. Pažljiva demontaža limenog opšava sa svim fazonskim djelovima. Razvijena širina je 70cm, d=0,55mm. U cijenu je uključena demontaža, utovar u vozilo, transport i odvoz na deponiju. Obračun se vrši po m´.
- m´ 33,23
9. Za krpanje i gletanje oštećenih djelova fasade koristiti Röfix 55 cementno građevinsko ljepilo i masa za izravnavanje. Kao armirajući sloj nanosi se u debljini oko 3mm, te je potrebno po sredini podstaviti staklenu mrežicu tipa Röfix P5. Uključena je cijela površina fasade. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m<sup>2</sup>.
- m<sup>2</sup> 1.223,18
10. Nabava doprema i postavljanje tri reda kupe kanalice istog proizvođača kao zatečeno stanje, po obodu krova i lastavici nakon ugrađenog limenog opšava. Kupu prilagoditi i uklopiti u postojeće stanje.
- m´ 77,55
11. Navlačenje silikantne tankoslojne žbuke ravnomjerno, potrebno je nanositi kontinuirano mokro na mokro na cijelu plohu fasade. Izbor tona će odlučiti investitor. Po potrebi popunjavanje sitnih pukotina oko kamenih faša i oko štokova acryl kitom. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m<sup>2</sup>.
- a) Fasada m<sup>2</sup> 1.223,18
- b) Čela ulaznog stubišta m<sup>2</sup> 6,00
12. Prespajanje štokova otvora sa zidom i klupica kao i "Demit" fasade sa dijelom kamene fasade hidroizolacijskim premazom u dva sloja i ugrađenom mrežastom trakom između. Obračun po m´ obrade oko svih prozora i vrata i staklenih stijena koje se nalaze na žbukanom pročelju.
- m´ 819,17

## Dubrovnik

- 13.** Nabava doprema i ugradnja profiliranog kišnog vertikalnog kanala sandučastog profila sa kolektorom od pocinčanog lima. U cijenu su uključeni svi fazonski elementi. Voditi računa o nagibima prema izljevnim mjestima. Detalj kanala prilagoditi postojećem stanju. Obračun po m´.
- m´ 68,31
- 14.** Pažljiva demontaža limenog opšava na lastavici krova. Zidarska priprema lastavica: Čišćenje, ravnanje kosine lastavica građevinskim ljepilom uz prethodno otprašivanje površine i grundiranje SN vezom. Po zaglađenom dijelu premaz Unifiksom i izoliranje zida RD ili Orso dekom u dva sloja R.š. 25 cm.Izrada, doprema, ugradnja i fiksiranje limenih poklopnica sa zubom i okapnikom na lastavicama. Spajanje na limeni kanal. R.š. Poklopnice cca 50 cm. Obračun po m1
- m´ 44,32
- 15.** Nabava i ugradnja limenog opšava u betonskom kanalu krova. U cijenu je uključena nabava i ugradnja sa svim fazonskim komadima. Razvijena širina je cca 70cm, d=0,55mm.
- m´ 33,23
- 16.** Skidanje po potrebi poletvanja za kupu kanalicu uz rub betonskih kanala.Čišćenje i sanacija kanala i obrade vrha zida i kosine krova na način da se površine kanala i rubnih zidova otpraše, grundiraju i izravnavaju građevinskim ljepilom r.š. 60cm.Ugradnja nadomještanje novog poletvanja letvama zaštićenim emulzijom protiv crvotočine.Priprema i hidroizolacija obrađenih površina trajnoelastičnom izolacijom u dva sloja s ugrađenom mrežicom između slojeva.
- a) skidanje duplog poletvanja ispod skinutog pokrova m<sup>2</sup> 52,07
- b) Zidarska obrada kanala krova m´ 33,23
- c) Nadomještanje poletvanja za kupu kanalicu m<sup>2</sup> 52,07
- d) Hidroizol. kanala i zidarski saniranog zida r.š. 40 cm m´ 33,23

## Dubrovnik

- 17.** Obrada dilatacije između dva objekta na način da podloga mora biti čista, suha i odmašćena. Labave slojeve hrđe, laka i onečišćenja odstraniti pomoću žičane četke. Koristiti Rost Protekt brzosušeci 1-K temeljni premaz za metal. Nanijeti dva sloja u razmaku od otprilike 1 sata. Nakon toga na spoj fasade sa diletacijom nanijeti silikatnu žbuku u dva sloja sa mrežicom. Obračun se vrši po m´.
- m´      94,60
- 18.** Odvoz šuta na deponiju, u cijenu je uključeno uvrećavanje, utovar u vozilo, te odvoz na deponiju. Obračun u m<sup>3</sup>.
- m<sup>3</sup>      20,73
- 19.** Zaštita dijela kamene fasade na sljedeći način: Podloga mora biti tvrda, suha i čista, bez slabo vezanih dijelova, prašine ili ostataka oplatnih premaza. KAMEN PROTECT se ne razrjeđuje i nanosi se prskanjem ili četkom u 2 sloja "mokra na mokro" do zasićenosti podloge. Svježe premazane površine moraju se zaštititi od kiše 6 sati jer nisu vodoodbojne do potpunog sušenja. Obračun se vrši po m<sup>2</sup> tretirane površine.
- m<sup>2</sup>      228,05
- 20.** Za sve nepredviđene radove uzima se u obzir 10% ukupnih radova ovog troškovnika (od stavke 1. do stavke 19.) Za sve takve radove potrebno je priložiti troškovnik koji će odobriti nadzorni organ.
- paušal      10%
-

Dubrovnik

**REKAPITULACIJA RADOVA**

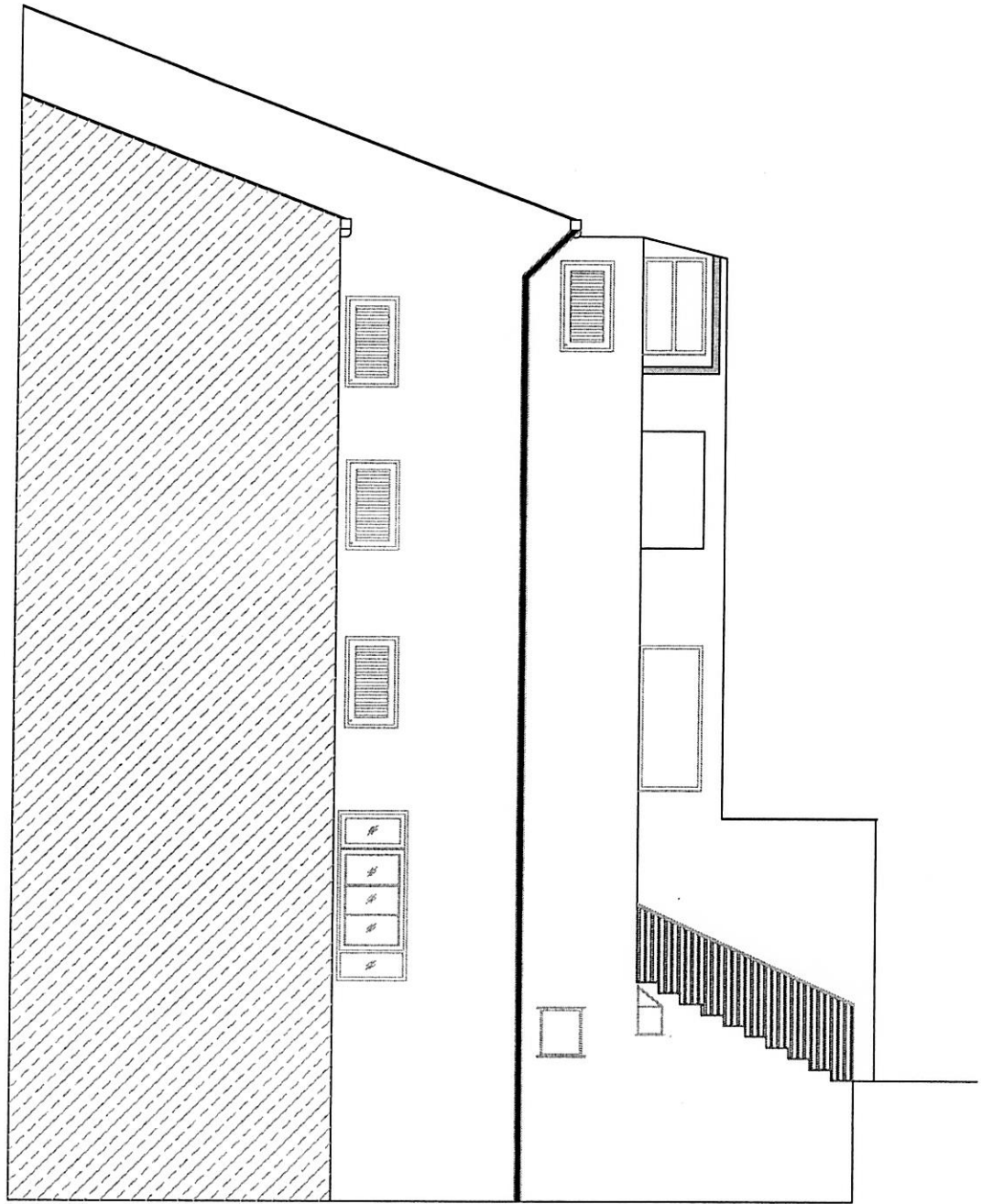
|            |     |
|------------|-----|
| UKUPNO:    |     |
| PDV        | 25% |
| SVEUKUPNO: |     |

\*Napomena: Navedene količine u navedenim stavkama su približno iste, za sva odstupanja u količinama i potrebnim naknadnim radovima izvođač radova je obavezan dostaviti troškovnik i sa priloženom građevinskom knjigom, kao i garanciju nakon završenih radova.

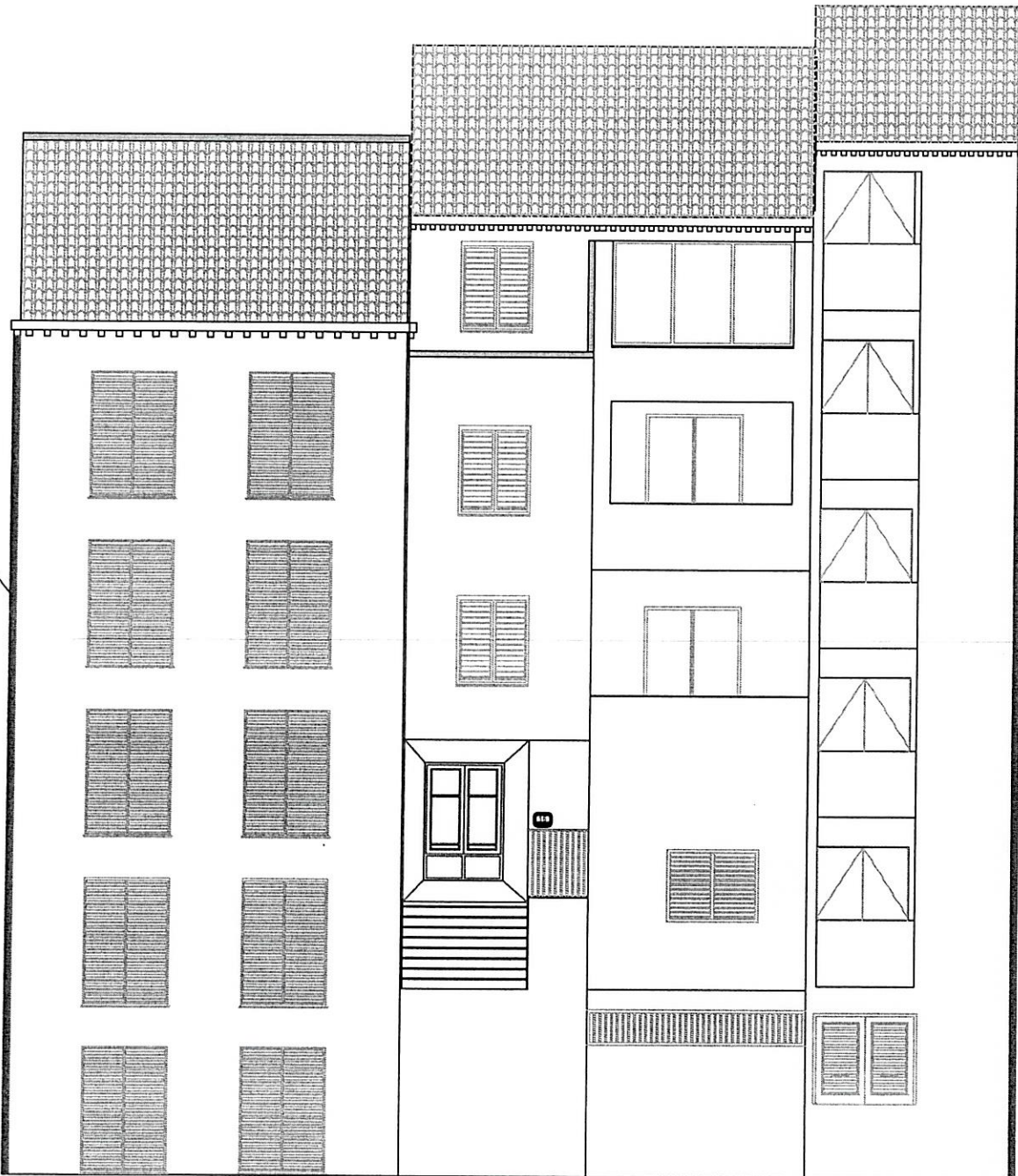
\*\*Napomena:Sve elemente (nadstrešnice, sušila za odjeću, antene) na objektu koji otežavaju ili onemogućuju izvođenje planiranih radova investitor je dužan tri dana prije početka ugovorenih radova ukloniti sa objekta. Ukoliko do početka radova elementi ne budu uklonjeni izvođač radova će ukloniti na teret investitora.

\*\*\*Napomena:Prije početka izvođenja ugovorenih radova izvođač je dužan provjeriti ispravnost klima uređaja, te evidentirati svaki neispravan.





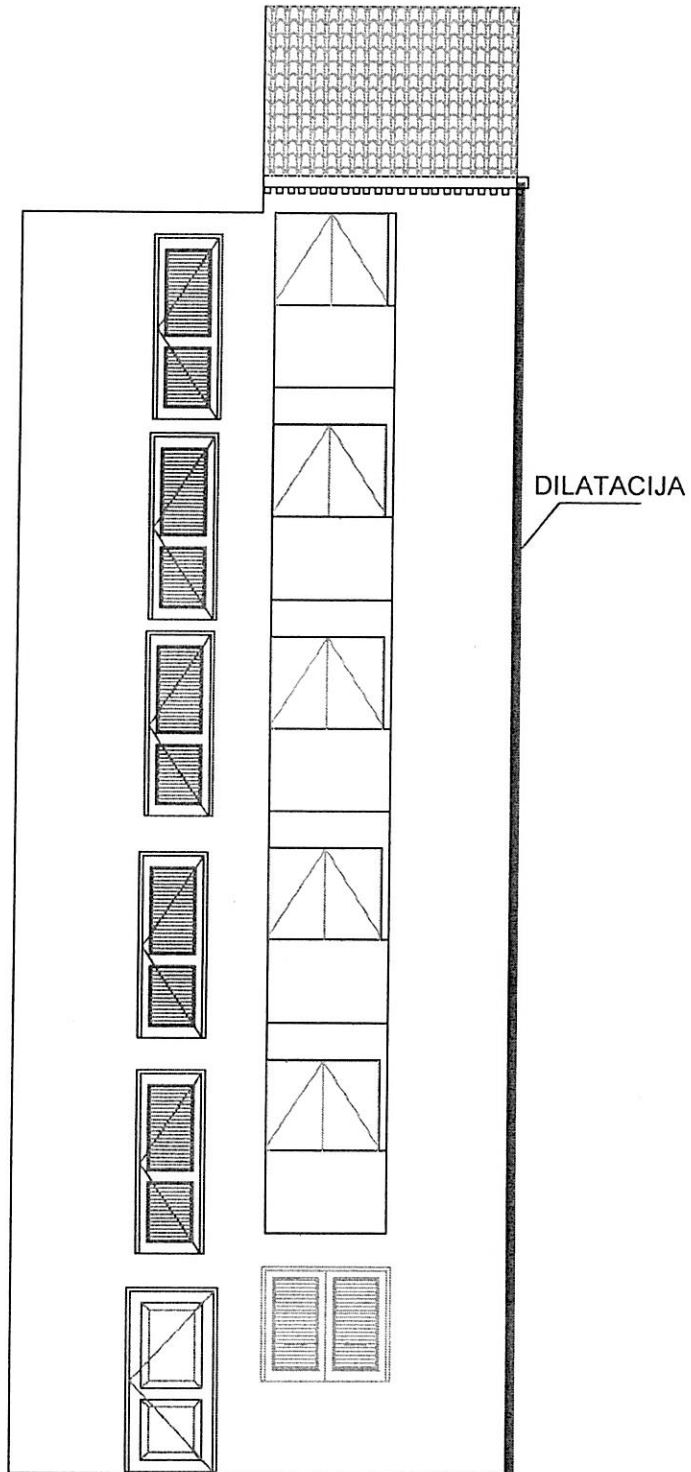
DILATACIJA

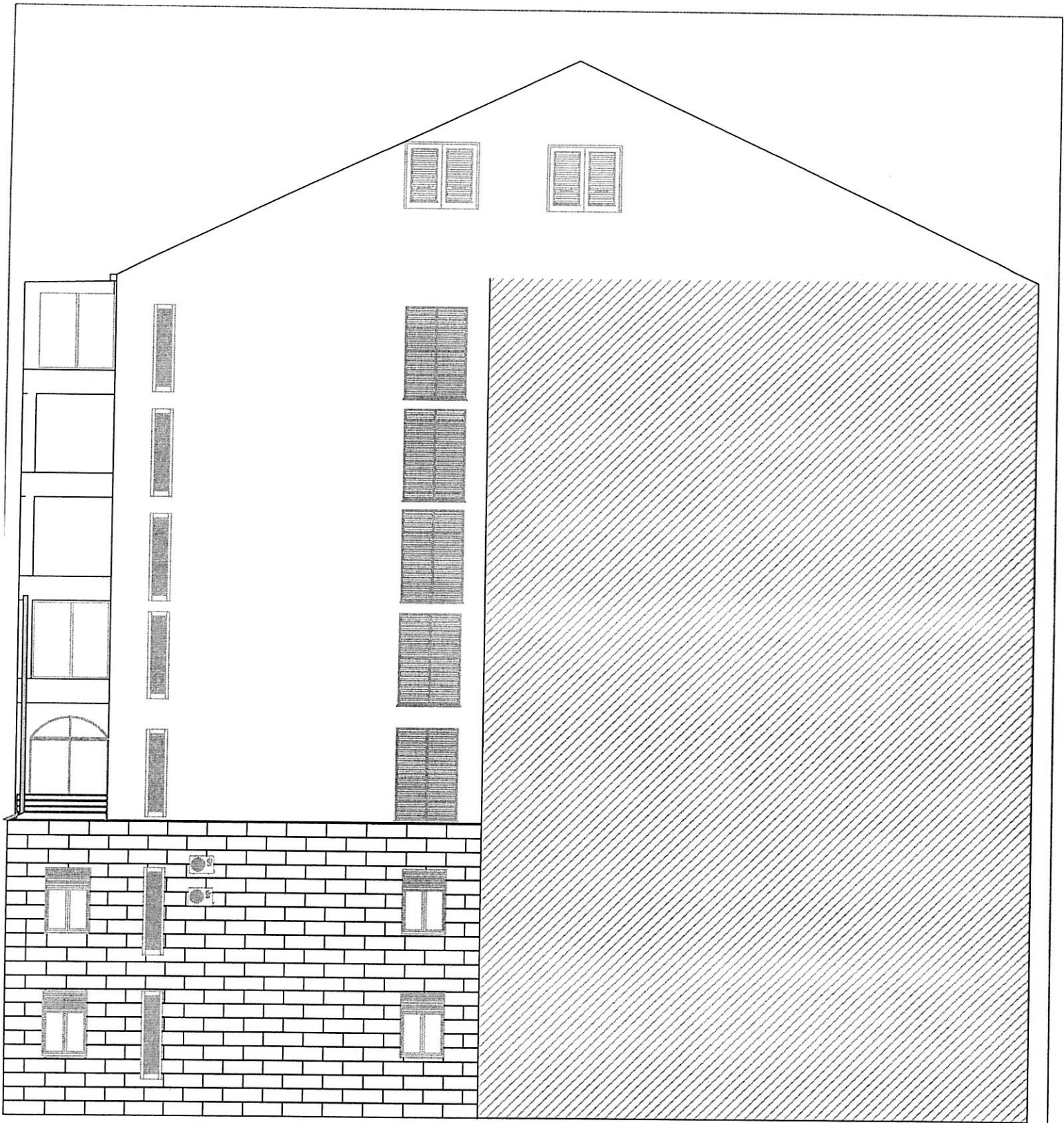


DILATACIJA











DILATACIJA

DILATACIJA

