

Popravak pročelja i balkona na zgradi Ivana Gorana Kovačića 12-14, Dubrovnik

Troškovnik izradila: Marija Marinović građ.teh.

POPRAVAK PROČELJA I BALKONA

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
1.	Doprema, montaža gradilišne fasadne cijevne skele. U cijenu je uključena demontaža i odvoz s gradilišta. Obračun se vrši po m^2 .	m^2		560,00	
2.	Djelomično otucanje dotrajale žbuke sa fasade i balkona objekta, utovar u vozilo i odvoz na deponiju. Žbuku otući do zdrave podloge nakon čega je potrebno ispiranje vodom pod pritiskom. Podloga se nakon ispiranja grundira sa RD unifixom. Predviđa se 10% ukupne površine za otucanje.	m^2		40,00	
3.	Odvoz šuta na deponiju, u cijenu je uključeno uvrećavanje, utovar u vozilo, te odvoz na deponiju. Obračun u m^3 .	m^3		3,00	
4.	Za krpanje i gletanje oštećenih djelova fasade koristiti cementno građevinsko ljepilo i masa za izravnavanje. Kao armirajući sloj nanosi se u debljini oko 3mm, te je potrebno po sredini podstaviti staklenu mrežicu. Uključena je cijela površina fasade. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m^2 .	m^2		394,00	

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
5.	Pažljiva demontaža vertikalnog oluka sa svim pripadajućim elementima. U cijenu je uključen sav potreban alat kao i ručni prijenos demontiranog oluka, utovar u transportno vozilo i odvoz u transportno vozilo. Demontažu izvodi limar koji je dužan uzeti mjere postojećih oluka kako bi se kasnije mogli izraditi isti ili slični. Obračun se vrši po m'.	m'		18,00	
6.	Navlačenje silikantne tankoslojne žbuke ravnomjerno, potrebno je nanositi kontinuirano mokro na mokro na cijelu plohu fasade. Izbor tona će odlučiti investitor. Po potrebi popunjavanje sitnih pukotina oko kamenih faša i oko štokova acryl kitom. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m ² .	m ²		394,00	
7.	Prespajanje štokova otvora sa zidom i klupica kao hidroizolacijskim premazom u dva sloja i ugrađenom mrežastom trakom između. Obračun po m' obrade oko svih prozora i vrata i staklenih stijena koje se nalaze na žbukanom pročelju.	m'		210,00	
8.	Nabava doprema i ugradnja okapnika poviše balkona. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m'.	m'		16,00	
9.	Izrada, doprema i ugradnja vertikalnog oluka kao postojeći sa sakupljačem. U cijenu su uključena sva koljena i fazonski elementi kao i sav potreban alat i materijal.	m'		18,00	

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
10.	Za sve nepredviđene troškove uzima se u obzir 10% ukupnog troškovnika. Za sve takve radove potrebno je predhodno dostaviti ponudu, koju će odobriti nadzor i predstavnik suvlasnika. Obračun se vrši u paušalu.	m'		10,00%	

***Napomena:**Sve elemente (nadstrešnice, sušila za odjeću, antene) na objektu koji otežavaju ili onemogućuju izvođenje planiranih radova investitor je dužan tri dana prije početka ugovorenih radova ukloniti sa objekta. Ukoliko do početka radova elementi ne budu uklonjeni izvođač radova će ukloniti na teret investitora.

****Napomena:**Prije početka izvođenja ugovorenih radova izvođač je dužan provjeriti ispravnost klima uređaja, te evidentirati svaki neispravan.

REKAPITULACIJA RADOVA

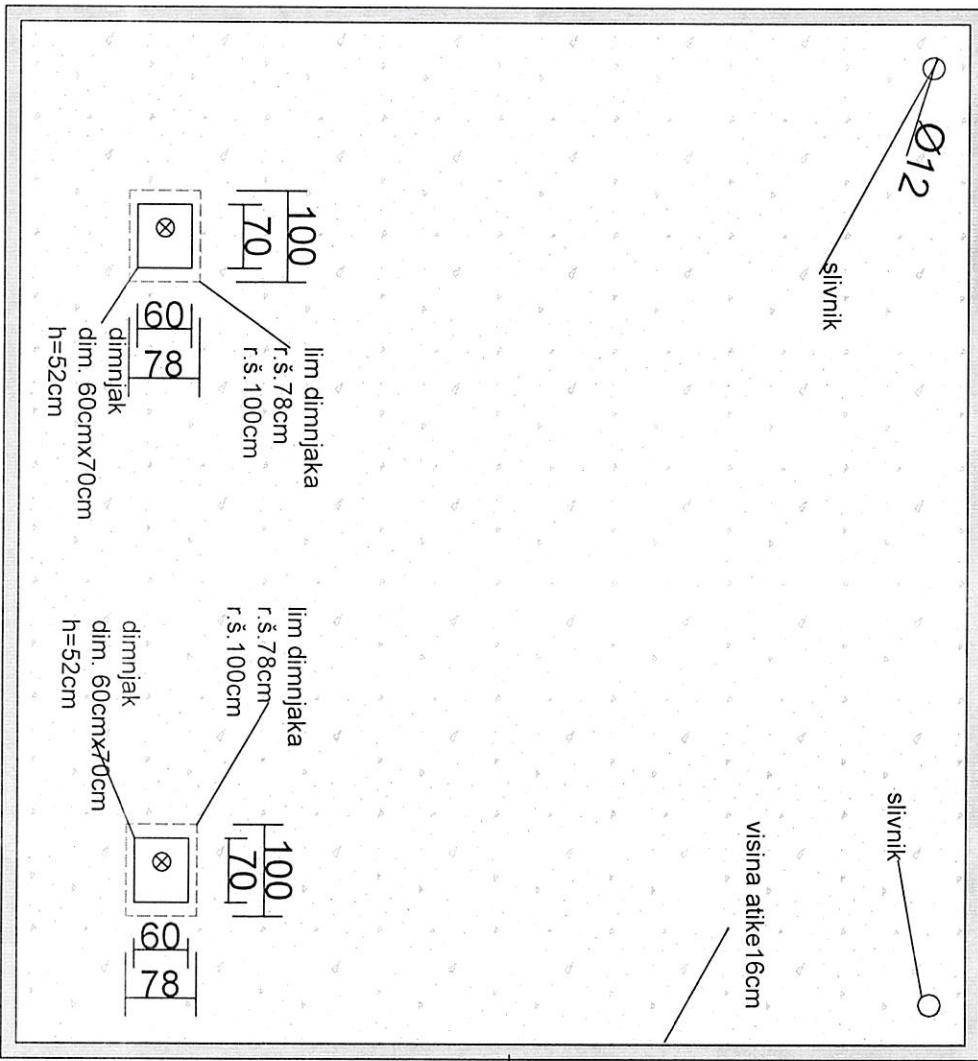
UKUPNO BEZ PDV-a

PDV 25%

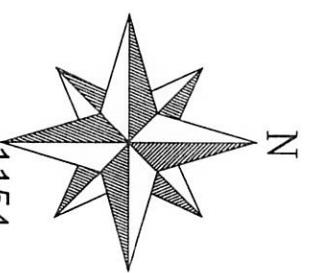
SVEUKUPNO SA PDV-om:

1074

1040

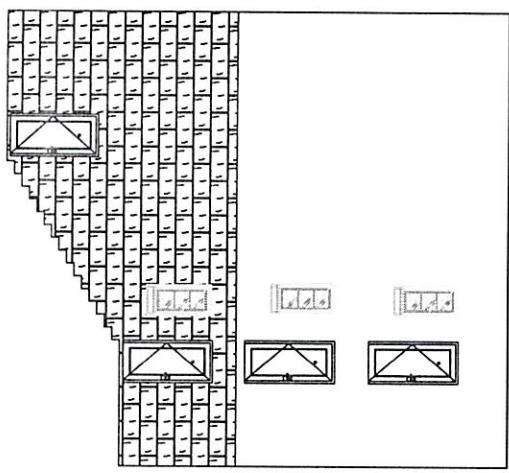


Q12
slivnik

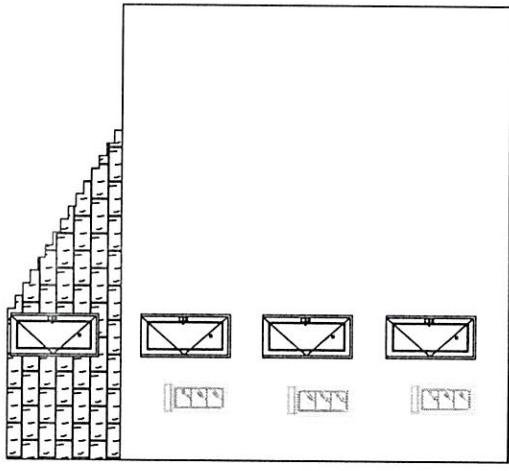


1154
1120

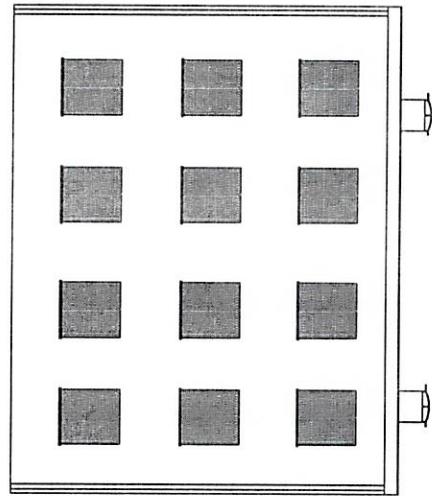
LIM ATIKE KROVA
š=17cm
r.š.23



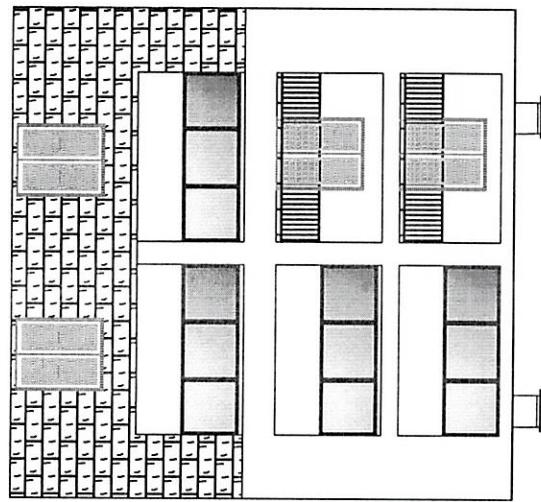
IŠTOČNA FASADA



ZAPADNA FASADA



SJEVERNA FASADA



JUŽNA FASADA